

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 564 /TB-CCTHADS

Giồng Riềng, ngày 02 tháng 03 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 07/QĐ- CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ- CCTHADS ngày 01 tháng 02 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số 121018/CT- SP, ngày 23 tháng 10 năm 2018 của Công ty TNHH thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Huỳnh Văn Tùng, địa chỉ: ấp Trần Văn Nghĩa, xã Bàn Tân Định, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang như sau:

1. Diện tích đất (đất lúa) diện tích 4.773m<sup>2</sup> thửa đất số 343, tờ bản đồ số 05. giá đã giảm còn lại khởi điểm là: **46.103.000đồng** (Bốn mươi sáu triệu, một trăm lẻ ba nghìn đồng).

Vị trí đất đều tọa lạc tại ấp Trần Văn Nghĩa, xã Bàn Tân Định, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Thời gian bán đấu giá: **lúc 9 giờ 00 ngày 15 tháng 04 năm 2021;**

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Vina; địa chỉ L8-04 đường Trần Quang Khải, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá hợp danh vina đến hết ngày 12/04/2021 (giờ hành chính);

Tiền đặt trước mua tài sản đấu giá là 10% giá khởi điểm; nộp từ ngày 12/04/2021 đến hết ngày 13/04/2021 (giờ hành chính).

Trong thời gian bán đấu giá, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

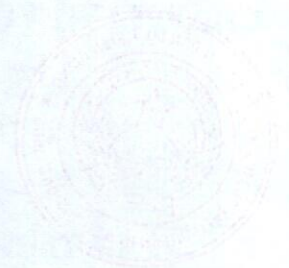
- Các đương sự;
- UBND xã Bàn Tân Định;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Thị Sen**







CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 362/TB-CCTHADS

Giồng Riềng, ngày 02 tháng 03 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 43/QĐ-CCTHA ngày 09 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHA ngày 31 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ căn cứ Chứng thư định giá số 9320.007/CT- BTCVALUE, ngày 16 tháng 3 năm 2020 của Công ty Cổ phần định giá BTCVALUE

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản của ông Ngô Văn Tỏi, địa chỉ: ấp Kinh Tràm, xã Hòa An, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang như sau:

- Quyền sử dụng đất: Đất thổ cư + vườn thuộc thửa đất số 531, tờ bản đồ số 11, tại ấp Trảng Tranh, xã Hòa Hưng (nay là ấp Kinh Tràm, xã Hòa An) huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, diện tích: 1.243m<sup>2</sup> (Một ngàn, hai trăm bốn mươi ba mét vuông), (trong đó có 400m<sup>2</sup> đất ONT).

Giá khởi điểm là: **183.552.000 đồng** (một trăm tám mươi ba triệu, năm trăm năm mươi hai nghìn đồng).

- Công trình xây dựng (Nhà ở + công trình phụ) và cây trồng trên đất.

Giá khởi điểm là: **361.724.000 đồng** (ba trăm sáu mươi một triệu, bảy trăm hai mươi bốn nghìn đồng).

- Đất trồng lúa thuộc thửa đất số 219, tờ bản đồ số 11 tại ấp Trảng Tranh, xã Hòa Hưng (nay là ấp kinh Tràm, xã Hòa An) huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang có diện tích là 21.413m<sup>2</sup> (Hai mươi một ngàn, bốn trăm mười ba mét vuông).

Giá khởi điểm là: **651.876.000 đồng** (Sáu trăm năm mươi một triệu, tám trăm bảy mươi sáu nghìn đồng).

- Cây trồng trên đất.

Giá khởi điểm là: **28.391.000 đồng** (hai mươi tám triệu, ba trăm chín mươi một nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản của ông Ngô Văn Tỏi là **1.225.543.000 đồng** (Một tỷ, hai trăm hai mươi lăm triệu, năm trăm bốn mươi ba nghìn đồng).



**2. Tài sản của bà Võ Thị The; địa chỉ: ấp Xẻo Dầu, xã Hòa An, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang gồm:**

- Đất thổ cư + vườn thuộc thửa đất số 45, tờ bản đồ số 22, diện tích là 2.571m<sup>2</sup> (Hai ngàn, năm trăm bảy mươi một mét vuông), (trong đó có 400m<sup>2</sup> đất ONT).

Giá khởi điểm là: **279.364.000 đồng** (hai trăm bảy mươi chín triệu, ba trăm sáu mươi bốn nghìn đồng).

- Công trình xây dựng (Nhà ở+công trình phụ) và cây trồng trên đất.

Giá khởi điểm là: **501.000.000 đồng** (Năm trăm lẻ một triệu đồng).

- Đất trồng lúa thuộc thửa đất số 57, tờ bản đồ số 22, diện tích: 16.921m<sup>2</sup> (Mười sáu nghìn, chín trăm hai mươi một mét vuông).

Giá khởi điểm là: **572.856.000 đồng** (Năm trăm bảy mươi hai triệu tám trăm năm mươi sáu nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản của bà Võ Thị The là **1.353.220.000 đồng** (Một tỷ, ba trăm năm mươi ba triệu, hai trăm hai mươi nghìn đồng).

Thời gian bán đấu giá: **lúc 9 giờ 00 ngày 15 tháng 04 năm 2021;**

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Vina;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng hết ngày 12/04/2021 (giờ hành chính);

Địa chỉ: Khu phố 3, Thị Trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 0297.3631567.

Tiền đặt trước mua tài sản đấu giá là 10% giá khởi điểm; nộp từ ngày 12/04/2021 đến hết ngày 13/04/2021 (giờ hành chính).

Trong thời gian bán đấu giá, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Hòa An;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Thị Sen**



CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...359.../TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 02 tháng 3 năm 2021



**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 06 tháng 12 năm 2018 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá BTCVlue;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Vina tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Huỳnh Văn Hoàng – sinh năm: 1968 và bà Đinh Ngọc Em – sinh năm: 1967, địa chỉ: ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Gồm các tài sản sau:

1- Quyền sử dụng đất với diện tích 14.526m<sup>2</sup>, đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 166, tờ bản đồ số 08, theo giấy chứng nhận QSD đất số D 062334 được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 29/10/1995.

+ Công trình xây dựng trên đất: Sân nền 128,4m<sup>2</sup>, mái che phía sau 17,724m<sup>2</sup>, nhà ở 108,21m<sup>2</sup> và một số cây trồng trên đất.

Giá khởi điểm: **340.998.000 đồng** (Ba trăm bốn mươi triệu chín trăm chín mươi tám nghìn đồng).

2- Quyền sử dụng đất với diện tích 9.440m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 59, tờ bản đồ số 16, theo giấy chứng nhận QSD đất số BM 956052 được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 03/4/2013.

+ Công trình xây dựng trên đất: Nhà tạm 38,64m<sup>2</sup>, nhà nuôi heo 50,02m<sup>2</sup>, lò nấu rượu 1,26m<sup>2</sup> và một số cây trồng trên đất.

Giá khởi điểm: **130.094.000 đồng** (Một trăm ba mươi triệu không trăm chín mươi bốn nghìn đồng).

3 - Quyền sử dụng đất với diện tích 13.327m<sup>2</sup> đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 51, tờ bản đồ số 16, theo giấy chứng nhận QSD đất số BM 956053 được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 03/4/2013.

Giá khởi điểm: **167.287.000 đồng** (Một trăm sáu mươi bảy triệu hai tám mươi bảy nghìn đồng).

\* Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo hết hết ngày 09/11/2020.



\* Thời gian tổ chức đấu giá: 09 giờ ngày 15 tháng 4 năm 2021.

\* Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 02973 929846.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Phước;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Phan Thị Tím**